**Posebna ponuda kredita za međufinanciranje kredita stambene štednje za članove Hrvatskog novinarskog društva:**

**Instrumenti osiguranja za kredite do 20.000 EUR:**

* kreditno sposoban Dužnik + depozit u visini 10% iznosa kredita + Polica osiguranja života vinkulirana u korist Štedionice u visini 50% kontrolnog iznosa kredita (štednja minimalno 2 g. i ušteđeno minimalno 20% iznosa kredita) uz solemnizaciju Ugovora o kreditu
* kreditno sposoban Dužnik + depozit u visini 20% iznosa kredita + Polica osiguranja života vinkulirana u korist Štedionice u visini 30%, odnosno 20% kontrolnog iznosa kredita (štednja minimalno 2 g. i ušteđeno minimalno 20% iznosa kredita)
* kreditno sposoban Dužnik + kreditno sposoban Sudužnik ili Jamac + Polica osiguranja života vinkulirana u korist Štedionice u visini 30%, odnosno 20% kontrolnog iznosa kredita (štednja minimalno 2 g. i ušteđeno minimalno 20% iznosa kredita).

 **Instrumenti osiguranja za kredite iznad 20.000 EUR:**

* kreditno sposoban Dužnik + upis založnog prava na nekretnini čija je procijenjena vrijednost prema iznosu kredita minimalno u odnosu 1,2:1 + Polica osiguranja života vinkulirana u korist Štedionice u visini 30%, odnosno 20% kontrolnog iznosa kredita (štednja minimalno 2 g. i ušteđeno minimalno 20% iznosa kredita).

Potrebni iznos depozita, potrebni iznos osigurane svote na Polici osiguranja života i potrebna vrijednost nekretnine koja služi kao instrument osiguranja povrata kredita izračunavaju se na temelju kontrolnog iznosa kredita, odnosno iznosa razlike između odobrenog iznosa kredita i iznosa vlastitih sredstava na temelju kojih se kredit realizira.

Za kredite osigurane upisom založnog prava bračni drug je obavezan sudužnik ili jamac neovisno o kreditnoj sposobnosti.

Štedionica zadržava pravo u svakom pojedinom slučaju od zajmotražitelja zatražiti dodatna sredstva osiguranja ako ponuđena procjeni nedovoljnim ili ako provjerom podataka o sudionicima u kreditu (HROK) dođe do saznanja za koje se procijeni da bi mogla negativno utjecati na otplatu kredita.

Članovi HNDa kredit mogu realizirati i prema redovnim Uvjetima za dodjelu stambenih kredita.

**Posebna ponuda štednje za članove Hrvatskog novinarskog društva:**

* štednja po posebnim uvjetima bez ulazne naknade
* dječja štednja s duplom kamatnom stopom u drugoj godini štednje